## АДМИНИСТРАЦИЯ

## МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИМАНГУЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

## ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

02.03.2022 с. Второе Имангулово №13-п

О внесении изменений в постановление №59-п от 02.08.2021 «О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, расположенных на территории муниципального образования Имангуловский сельсовет Октябрьского района Оренбургской области»

В соответствии со [статьями 14](consultantplus://offline/ref=FFC4FB34FEE51DFB8E84445FE592E328EC0AA420C9F590CAA059E3DA5EAF3A9C0B152BD79D6C63E0tAZ0M), [15](consultantplus://offline/ref=FFC4FB34FEE51DFB8E84445FE592E328EC0AA420C9F590CAA059E3DA5EAF3A9C0B152BD79D6C63E0tAZ9M), [32](consultantplus://offline/ref=FFC4FB34FEE51DFB8E84445FE592E328EC0AA420C9F590CAA059E3DA5EAF3A9C0B152BtDZ7M) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Постановлением](consultantplus://offline/ref=FFC4FB34FEE51DFB8E84445FE592E328EA09A526C9F7CDC0A800EFD859A0658B0C5C27D69D6C60tEZ6M) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» и Уставом муниципального образования Имангуловский сельсовет, Администрация муниципального образования Имангуловский сельсовет Октябрьского района Оренбургской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление №59-п от 02.08.2021 «О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, расположенных на территории муниципального образования Имангуловский сельсовет Октябрьского района Оренбургской области»:

1.1. Пункт 3.6 Регламента изложить в новой редакции, следующего содержания:

«3.6. Комиссия на основании заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя) либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, проводит оценку соответствия помещения установленным в Положении требованиям и принимает решение, указанное в п.3.8. Положения о межведомственной комиссии, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

В случае, если проводилась оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, не позднее, чем за 30 календарных дней до начала работы комиссии Администрация муниципального образования Имангуловский сельсовет в обязательном порядке в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с использованием единого портала направляет в федеральный орган исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющей полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладателю такого имущества уведомление на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладатель такого имущества в течение 5 дней со дня получения уведомления о дате начала работы комиссии направляет в комиссию посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с использованием единого портала информацию о своем представителе, уполномоченном на участие в работе комиссии. Если уполномоченные представители не принимали участия в работе комиссии (при условии обязательного уведомления о дате начала работы комиссии), комиссия вправе принять решение в отсутствии указанных представителей.

Комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа государственного надзора (контроля) в течение 30 календарных дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

В ходе работы комиссия вправе назначить дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение комиссии.

В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных [пунктом 45](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_58136/28ef7470383705e7df2e8f6240d143ef6b6cfe03/#dst4) [Постановления](consultantplus://offline/ref=FFC4FB34FEE51DFB8E84445FE592E328EA09A526C9F7CDC0A800EFD859A0658B0C5C27D69D6C60tEZ6M) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 10 календарных дней со дня истечения срока.»

2. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

3. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования А.А.Исанчурин