



**ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации**

**ПРОКУРАТУРА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОКУРАТУРА
ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА**

ул. Луначарского, 47,
с. Октябрьское, 462030
тел. (35330) 2-35-49, факс: (35330) 2-14-27

28.01.2025 № Исорг-20530033-62-25/-20530033

Главам муниципальных
образований Октябрьского района
Оренбургской области

В целях исполнения организационно-распорядительных документов Генеральной прокуратуры Российской Федерации и прокуратуры области, считая принципиально важными вопросы расширения и углубления взаимодействия с муниципальными органами для обеспечения правового просвещения населения, прошу организовать опубликование на сайтах администраций сельских советов Октябрьского района статьи разъяснительного характера в рубрике «Прокурор разъясняет».

Приложение: статьи в электронном виде на 11 л.

Прокурор района

младший советник юстиции

А.Г. Мелекесов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2C00301072B2357D9367E7478DB47D2F
Владелец **Мелекесов Арсений Геннадьевич**
Действителен с 28.08.2024 по 21.11.2025

А.Г. Мелекесов, тел. 8 (35330) 2-35-49

Прокуратура Октябрьского района Оренбургской
области

№ Исорг-20530033-62-25/-20530033

О жилищным правах граждан

Федеральным законом от 26 декабря 2024 г. № 482-ФЗ внесены изменения в отдельные законодательные акты Российской Федерации, которыми уточнены жилищные права членов семьи (бывших членов семьи) собственника жилого помещения и положения законодательства о долевом строительстве.

Установлено, что в случае прекращения семейных отношений с собственником жилого помещения право пользования им сохраняется у бывших членов семьи собственника приватизированного жилого помещения при условии, что в момент приватизации указанные лица имели равные права пользования этим помещением с лицом, его приватизировавшим. Сведения о членах (бывших членах) семьи собственника жилого помещения теперь будут включаться в ЕГРН.

В Федеральном законе «Об ипотеке (залоге недвижимости)» закреплено, что ипотека приватизированного жилья, которым пользуются члены семьи (бывшие члены семьи) собственника жилого помещения, устанавливается с оформленного в письменном виде и нотариально удостоверенного согласия таких членов семьи (бывших членов семьи) собственника жилого помещения.

Также внесены изменения в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», согласно которым:

- договор долевого участия может предусматривать условие о соответствии результата производства отделочных работ на объекте долевого строительства и входящих в состав такого объекта долевого строительства элементов отделки стандарту организации, зарегистрированному в Федеральном информационном фонде стандартов;

- гарантийный срок на результат производства отделочных работ и элементов отделки устанавливается договором и не может составлять менее чем один год со дня передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства;

- при нарушении застройщиком требований к результату производства отделочных работ, работ по установке оконных и дверных блоков, сантехнического оборудования и входящих в состав такого объекта долевого строительства элементов отделки, изделий и оборудования общая сумма, подлежащая взысканию с застройщика, не может превышать три процента от цены договора, если уплата денежных средств в большем размере не предусмотрена договором.

Приведенные изменения вступают в силу с 1 сентября 2025 г. (за исключением отдельных положений).

Уточнен порядок направления электронного обращения

Федеральным законом от 28 декабря 2024 г. № 547-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 02 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Внесенными изменениями уточнено, что под обращением понимаются предложение, заявление или жалоба, а также устное обращение гражданина, направленные в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в письменной форме или в форме электронного документа с использованием Единого портала госуслуг, иной информационной системы государственного органа или органа местного самоуправления либо их официального сайта в сети «Интернет», обеспечивающих идентификацию и (или) аутентификацию граждан.

Закреплено, что в целях обеспечения безопасности граждан в связи с их обращениями в органы, осуществляющие оперативно-разыскную деятельность или обеспечение безопасности Российской Федерации, нормативными правовыми актами МВД, ФСБ, СВР, ФСО может быть установлен особый порядок направления обращений в форме электронного документа и направления ответов на обращения и соответствующих уведомлений.

Уточняются особенности направления ответа на поступившее обращение.

Данные изменения законодательства вступают в силу с 30 марта 2025 г.

**Об изменениях назначения ежемесячных выплат гражданам,
осуществляющим уход за ребенком-инвалидом или инвалидом с детства I
группы**

Указом Президента Российской Федерации от 29 декабря 2024 г. № 1125 «О некоторых вопросах, связанных с установлением выплат лицам, осуществляющим уход за детьми-инвалидами, инвалидами с детства I группы и другими нетрудоспособными гражданами» с 2025 года ежемесячные выплаты в размере 10 000 рублей распространены на всех трудоспособных лиц, осуществляющих уход за ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет или инвалидом с детства I группы.

Ранее указанную выплату получали родители (усыновители) или опекуны (попечители), не работающие либо осуществляющие трудовую деятельность на условиях неполного рабочего времени, в том числе на указанных условиях дистанционно или на дому, а другим неработающим лицам полагалась выплата в размере 1200 рублей.

Кроме того, размер ежемесячных выплат будет пересматриваться ежегодно с 1 февраля исходя из индекса роста потребительских цен за предыдущий год в соответствии с коэффициентом индексации, определяемым Правительством России.

Данный Указ Президента России вступил в силу с 1 января текущего года.

Требование об обязательном наличии изображения Государственного флага Российской Федерации на автомобильных госномерах

Приказом Росстандарта от 22 ноября 2024 г. № 1740-ст в ГОСТ Р 50577-2018 «Знаки государственные регистрационные транспортных средств. Типы и основные размеры. Технические требования» внесены изменения, согласно которым изображение Государственного флага Российской Федерации на государственных регистрационных знаках транспортных средств, состоящих на учете в российских уполномоченных органах, стало обязательным.

Изменения введены в действие 1 января 2025 г.

Ужесточена административная ответственность за сокрытие автомобильных номеров с помощью специальных устройств

14 октября 2024 года вступил в силу Федеральный закон № 342-ФЗ, в соответствии с которым статья 12.2 КоАП РФ дополнена частью 2.1, предусматривающей административную ответственность за управление транспортным средством с государственными регистрационными знаками, оборудованными с применением устройств, препятствующих их идентификации либо позволяющих их видоизменить или скрыть.

Согласно пункту 4 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25.06.2019 № 20 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при рассмотрении дел об административных правонарушениях, предусмотренных главой 12 КоАП РФ» в качестве таких устройств могут расцениваться:

1) различные механизмы, приборы, приспособления и иное оборудование (шторки, электромагниты и т.п., в том числе и тогда, когда они не были приведены в действие в момент выявления административного правонарушения, однако позволяли водителю при совершении определенных действий видоизменить или скрыть государственный регистрационный знак);

2) искусственные материалы (например, листы бумаги, картон);

3) природные материалы (в частности, листва, грязь, снег), если визуальный осмотр транспортного средства позволяет с очевидностью сделать вывод о том, что они нанесены с целью затруднения или невозможности идентификации государственных регистрационных знаков (например, загрязнение фрагмента государственного регистрационного знака не связано с погодными условиями или не обусловлено процессом движения, допускающим самозагрязнение).

Доказательством использования тех или иных устройств (материалов) в указанных целях может выступать, например, произведенная уполномоченным должностным лицом в ходе выявления административного правонарушения видеозапись (фотографии).

За совершение данного правонарушения грозит административное наказание в виде лишения права управления транспортным средством на срок от одного года до полутора лет с конфискацией указанных устройств.

Ранее за такое правонарушения назначалось административное наказание в виде штрафа размером 5 тысяч рублей или лишения прав на срок от одного до трех месяцев.

Нарушения трудовых прав работников пунктов выдачи заказов (маркетплейсов)

На территории района осуществляют деятельность ряд операторов пунктов выдачи заказов (Ozon, Wildberries и др.).

В силу Трудового кодекса Российской Федерации работодатель – оператор маркетплейса, обязан заключить индивидуально с каждым гражданином в письменной форме трудовой договор, один раз в пятнадцать дней выплачивать в полном объеме работникам заработную плату, обеспечить им безопасные условия труда непосредственно в пунктах выдачи заказов, выполнять иные возложенные на него законом и локальными правовыми актами обязанности.

На территории Российской Федерации периодически вскрываются факты нарушения трудовых прав работников пунктов выдачи заказов. Среди данных нарушений возможно выявить наиболее типичные из них:

- привлечение к работе граждан, в том числе несовершеннолетних, без оформления трудовых отношений, или подмены их гражданско-правовыми договорами;

- нарушения при установлении заработной платы и ее выплате, в том числе несоблюдение сроков выплаты заработной платы, ее выплаты в размере ниже минимального размера оплаты труда, неоплаты сверхурочной работы, неприменения районных коэффициентов и надбавок;

- в заключаемых с работниками пунктов выдачи заказов трудовых договорах отсутствуют обязательные условия (не содержится сведений о месте работы, сроках выплаты заработной платы и т.д.), либо наоборот – включаются условия о наложении не предусмотренных законом штрафов за совершение тех или иных провинностей;

- работодателями не создаются отвечающие требованиям безопасности места (не организовано проведение специальных условий труда работников и т.д.);

Отмеченные нарушения прав работников пунктов выдачи заказов зачастую носят латентный (скрытый) характер, в данном случае, в первую очередь, имеет важное значение активная позиция непосредственно граждан, чьи трудовые права нарушаются недобросовестными работодателями.

При нарушении трудовых прав, работникам пунктов выдачи заказов (маркетплейсов) необходимо проявить инициативу и принципиальную позицию, сообщить о соответствующих фактах в прокуратуру района.

По каждому обращению будут организованы необходимые проверочные мероприятия, по итогам которых принят весь комплекс мер прокурорского реагирования не только в защиту нарушенных прав граждан, но и в целях привлечения игнорирующих трудовое законодательство работодателей к ответственности, в том числе, при наличии оснований - к уголовной.

Ответственность за жестокое обращение с животными

Обращение с животными является важной стороной деятельности человека, затрагивающей интересы и чувства многих людей. Жестокость по отношению к животным несовместима с основными принципами нравственности и гуманности, предполагающими защиту слабых.

За несоблюдение требований законодательства в области обращения с животными их владельцы и иные лица в установленном порядке несут ответственность.

Так, согласно ч. 2 ст. 8.52 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях жестокое обращение с животными влечёт наложение административного штрафа на граждан в размере от 5 000 до 15 000 рублей; на должностных лиц - от 15 000 до 30 000 рублей; на юридических лиц - от 50 000 до 100 000 рублей.

Кроме того, за жестокое обращение с животными в целях причинения ему боли и (или) страданий, а равно из хулиганских побуждений или из корыстных побуждений, повлекшее его гибель или увечье, установлена уголовная ответственность.

В соответствии с ч. 1 ст. 245 Уголовного кодекса Российской Федерации за совершение такого преступления предусмотрено наказание вплоть до лишения свободы на срок до 3 лет.

За деяние, совершенное группой лиц, группой лиц по предварительному сговору или организованной группой; в присутствии малолетнего; с применением садистских методов; с публичной демонстрацией, в том числе в средствах массовой информации или информационно-телекоммуникационных сетях (включая сеть «Интернет»); в отношении нескольких животных максимальное наказание предусмотрено в виде лишения свободы на срок от 3 до 5 лет (ч. 2 ст. 245 Уголовного кодекса Российской Федерации).

Правила охоты и ответственность за их нарушение

Согласно п. 13 приказа Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 20.01.2009 № 23 «Об утверждении Порядка регулирования численности объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты» изъятие охотничьих ресурсов: травмированных, больных, зашедших в городские или сельские поселения и представляющих угрозу для жизни человека, наносящих ущерб народному хозяйству, животному миру и среде его обитания, а также в целях предохранения от заболеваний сельскохозяйственных и других домашних животных производится в течение всего года.

В соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 24.07.2020 № 477 «Об утверждении правил охоты» стрельба в населенных пунктах, добыча охотничьих животных с применением охотничьего огнестрельного оружия ближе 200 метров от жилья запрещена.

При осуществлении охоты физические лица обязаны иметь при себе:

1. Охотничий билет;
2. Разрешение на хранение и ношение охотничьего оружия (огнестрельного, пневматического, метательного стрелкового) — если это оружие используется при охоте;
3. Разрешение на добычу охотничьих ресурсов, которое выдается на добычу копытных животных, медведей, птиц и пушных животных. При этом разрешение на добычу копытных животных и медведей выдается на отлов или отстрел одной особи;
4. Путевку (документ, подтверждающий заключение договора об оказании услуг в сфере охотничьего хозяйства) — если, например, любительская и спортивная охота ведется в закрепленных охотничьих угодьях;
5. Разрешение на содержание и разведение ловчих птиц — если они участвуют в охоте.

Статьей 8.37 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлено, что нарушение правил охоты влечет наложение административного штрафа на граждан в размере до 4 тыс. руб. с конфискацией орудий охоты или без таковой или лишение права осуществлять охоту на срок до 2 лет; на должностных лиц — до 35 тыс. руб. с конфискацией орудий охоты или без таковой.

Статьей 258 Уголовного кодекса Российской Федерации предусмотрена уголовная ответственность за нарушение Правил охоты с причинением крупного ущерба; с применением механического транспортного средства или воздушного судна, взрывчатых веществ, газов или иных способов массового уничтожения птиц и зверей; в отношении птиц и зверей, охота на которых полностью запрещена; а также на особо охраняемой природной территории либо в зоне экологического бедствия или в зоне чрезвычайной экологической ситуации. Санкция статьи предусматривает наказание в виде штрафа в размере до 500 тыс. руб., либо исправительными работами на срок до 2 лет, либо лишением свободы на срок до 2 лет.

Суд вправе конфисковать семейный автомобиль по приговору суда, вынесенному в отношении одного из супругов

Согласно ч. 1 ст. 104.1 УК РФ конфискация имущества есть принудительное безвозмездное изъятие и обращение в собственность государства на основании обвинительного приговора указанного в ней имущества. Указанная норма Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 258-ФЗ «О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации и статьи 31 и 150 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации» дополнена пунктом «д», который установил конфискацию по отношению к транспортному средству, принадлежащему обвиняемому и использованному им при совершении преступления, предусмотренного статьей 264.1, 264.2 или 264.3 УК РФ.

Пленум Верховного Суда Российской Федерации от 14 июня 2018 года № 17 «О некоторых вопросах, связанных с применением конфискации имущества в уголовном судопроизводстве» обращает внимание судов на то, что в силу положений пунктов «г», «д» ч. 1 ст. 104.1 УК РФ орудия, оборудование или иные средства совершения преступления, транспортное средство, которое использовано обвиняемым при совершении преступления, предусмотренного ст.ст. 264.1, 264.2 или 264.3 УК РФ, подлежат конфискации при условии, что они принадлежат обвиняемому; для целей главы 15.1 УК РФ принадлежащим обвиняемому следует считать имущество, находящееся в его собственности, а также в общей собственности обвиняемого и других лиц, в том числе в совместной собственности супругов.

Таким образом, конфискован может быть автомобиль, используемый при совершении преступлений, предусмотренных ст.ст. 264.1, 264.2 или 264.3 УК РФ, оформленный на супруга, если он приобретался в браке и является совместной собственностью.

В 2024 г. судами при поддержании государственного обвинения прокуратурой района у осужденных конфисковано 5 различных транспортных средств, в том числе те, которые были приобретены супругами в период брака.

Основания для прекращения приобретенного гражданства

В октябре 2023 года вступил в силу Федеральный закон от 28.04.2023 № 138-ФЗ «О гражданстве Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) относительно прекращения приобретенного гражданства Российской Федерации в случаях совершения лицом ряда преступлений.

Теперь гражданство Российской Федерации прекращается, если лицо совершило одно из предусмотренных в Федеральном законе преступлений против общественной безопасности, здоровья населения, основ конституционного строя и безопасности государства.

Полный перечень преступлений указан в ст. 24 Федерального закона, среди них преступления террористической и экстремистской направленности, а также сопряженные с незаконным оборотом оружия, взрывчатых веществ, взрывных устройств и наркотических средств, посягательством на жизнь сотрудника правоохранительного органа, реабилитацией нацизма, а также ряд иных преступлений.

Важно отметить, что данная норма Федерального закона распространяется на лиц, которые признаны гражданами России, то есть приобрели его на основании федерального конституционного закона, международного договора Российской Федерации или приема в гражданство Российской Федерации.

К иным лицам, которые приобрели гражданство Российской Федерации по рождению указанные положения не применимы.

По данному основанию решение о прекращении гражданства Российской Федерации принимает орган, ведающий делами о гражданстве Российской Федерации и принимавший в отношении того же лица решение о приеме в гражданство Российской Федерации или о признании гражданином Российской Федерации.

Гражданство прекращается независимо от времени совершения соответствующего преступления, даты вынесения приговора суда об осуждении лица за совершение соответствующего преступления и даты принятия решения о приеме в гражданство Российской Федерации.

Ответственность для родителей за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей

Родители несут ответственность за воспитание и развитие своих несовершеннолетних детей.

При осуществлении родительских обязанностей они не вправе причинять вред физическому и психическому здоровью детей, их нравственному развитию.

При этом способы воспитания детей должны исключать, в частности, жестокое с ними обращение (п. 1 ст. 63, абз. 2, 3 п. 1 ст. 65 Семейного кодекса Российской Федерации).

За неисполнение или ненадлежащее исполнение родителями несовершеннолетних обязанностей по содержанию или воспитанию несовершеннолетних они могут быть привлечены к административной ответственности в виде предупреждения или наложения административного штрафа в размере от 100 до 500 руб. (ч. 1 ст. 5.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Если такое деяние соединено с жестоким обращением с детьми, возможно привлечение родителей к уголовной ответственности, а также лишение родительских прав (ст. 156 Уголовного кодекса Российской Федерации; ст. 69 Семейного кодекса Российской Федерации).

Неуплата родителем без уважительных причин в нарушение решения суда или нотариально удостоверенного соглашения средств на содержание несовершеннолетних детей либо нетрудоспособных детей, достигших 18-летнего возраста, в течение двух и более месяцев со дня возбуждения исполнительного производства может повлечь привлечение к административной ответственности, а в случае, если это деяние совершено неоднократно, - к уголовной ответственности (ч. 1 ст. 5.35.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; ч. 1 ст. 157 Уголовного кодекса Российской Федерации).

При этом родители также могут привлекаться к административной и уголовной ответственности за вовлечение несовершеннолетнего в совершение антиобщественных действий, в частности употребление алкогольной и спиртосодержащей продукции, новых потенциально опасных психоактивных веществ или одурманивающих веществ (ч. 2 ст. 6.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; ст. ст. 150, 151 Уголовного кодекса Российской Федерации).

Кроме того, нахождение несовершеннолетних в возрасте до 16 лет в состоянии опьянения, либо потребление (распитие) ими алкогольной и спиртосодержащей продукции, либо потребление ими наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача, новых потенциально опасных психоактивных веществ или одурманивающих веществ может повлечь наложение административного штрафа на родителей несовершеннолетних в размере от 1 500 до 2 000 руб. (ст. 20.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).